

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद की 213 वीं बैठक
दिनांक 26, मार्च, 2010 का कार्यवृत्त

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद की 213वीं बैठक परिषद अध्यक्ष श्री नसीमउद्दीन सिद्दीकी की अध्यक्षता में हुई जिसमें निम्न सदस्य उपस्थित रहे :-

1	श्री नसीमउद्दीन सिद्दीकी अध्यक्ष, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।	अध्यक्ष
2	श्री अरुण कुमार सिन्हा प्रमुख सचिव आवास एवं शहरी नियोजन विभाग।	सदस्य
3	श्री दीपक कुमार आवास आयुक्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद	सदस्य
4	श्री विमल प्रकाश विशेष सचिव प्रतिनिधि प्रमुख सचिव वित्त, उ०प्र० शासन	सदस्य
5	सुश्री नीरजा कृष्णा संयुक्त निदेशक, सार्वजनिक उद्यम ब्यूरो निदेशालय, प्रतिनिधि प्रमुख सचिव, सार्वजनिक उद्यम विभाग, उ०प्र० शासन।	सदस्य
6	श्री डी.के. सिंह संयुक्त सचिव, प्रतिनिधि प्रमुख सचिव, नगर विकास, उ०प्र० शासन।	सदस्य
7	श्री राजेश नाथ मिश्र वास्तुविद नियोजक, प्रतिनिधि मुख्य नगर एवं ग्राम्य नियोजक, उ०प्र०	सदस्य
8	श्री यू०के० गुप्ता वित्त नियंत्रक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।	सदस्य
9	श्री एस०एन० राम मुख्य अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।	सदस्य
10	श्री सी०पी० शर्मा मुख्य वास्तुविद नियोजक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद।	सदस्य

सर्वप्रथम आवास आयुक्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद ने, निदेशक मण्डल तथा आवास एवं विकास परिषद की ओर से अध्यक्ष महोदय का स्वागत किया। इसके पश्चात परिषद बैठक सम्पन्न हुई जिसमें विभिन्न मदों पर निम्न प्रकार निर्णय लिये गये।

मद सं०	विषय	निर्णय
213/1	परिषद की 212वीं बैठक दिनांक 30 जनवरी, 2010 के कार्यवृत्त की पुष्टि।	कार्यवृत्त की पुष्टि की गयी।
213/2	परिषद की 212वीं बैठक दिनांक 30 जनवरी, 2010 की अनुपालन आख्या।	अनुपालन आख्या अवलोकित की गयी।

लेखा अनुभाग

213/3	निदेशक मण्डल की लेखा परीक्षा उपसमिति की बैठक दिनांक 12.03.2010 की कार्यवृत्ति।	लेखा परीक्षा उपसमिति की बैठक दिनांक 12.03.2010 के कार्यवृत्त को अवलोकित किया गया।
213/4	वित्तीय वर्ष 2009-10 के पुनरीक्षित एवं वित्तीय वर्ष 2010-11 के प्रस्तावित आय-व्यय अनुमान हेतु अनुपूरक टिप्पणी।	वित्तीय वर्ष 2009-10 के पुनरीक्षित एवं वित्तीय वर्ष 2010-2011 के प्रस्तावित आय-व्यय को अनुमोदित किया गया।
213/5	ग्रेच्युटी के ट्रस्ट के गठन के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

he

समन्वय कोष्ठ

213/6	निष्प्रयोज्य हुए 03नग वाहनों के विरुद्ध नये वाहन क्रय करने की स्वीकृति के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/7	परिषद कार्मिकों के चिकित्सा व्यय प्रतिपूर्ति दावों पर निदेशक, मण्डल की स्वीकृति के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/8	उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 की धारा-3 में संशोधन के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अवलोकित किया गया।
213/9	परिषद के सम्पत्ति प्रबन्धक तथा अवर अभियंता संवर्ग को सी0यू0जी0 प्लान के अन्तर्गत मोबाईल बिल रूपया-400.00 के स्थान पर रूपया-500.00 की प्रतिपूर्ति करने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

भूमि अर्जन अनुभाग

213/10	कानपुर नगर की मंघना भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-5, कानपुर के धारा-28 के प्रस्ताव हेतु व्याख्यात्मक टिप्पणी।	कानपुर नगर की मंघना भूमि विकास एवं गृह स्थान योजना सं0-05 की धारा 28 (उ0प्र0 आवास एवं विकास अधिनियम 1965) का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/11	कैराना मार्ग भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-2 शामिली की धारा-28 हेतु प्रस्ताव एवं प्राक्कलन के सम्बन्ध में।	कैराना मार्ग भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-2 शामिली की धारा-28 (उ0प्र0 आवास एवं विकास अधिनियम 1965) का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/12	बौंदा भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-2 बौंदा	बौंदा भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-2 बौंदा की धारा 28 (उ0प्र0 आवास एवं विकास अधिनियम 1965) का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/13	उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद की योजना संख्या-3 ऋषीकेश देहरादून में निर्गत शासनादेश संख्या-84/8-2 -10-29 भू0अ0/08 दिनांक 27, जनवरी 2010 के अनुपालन के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/14	हाथरस भूमि विकास एवं ग्रहस्थान योजना संख्या-1 हाथरस में समाविष्ट ग्राम अहियापुर विकासखण्ड नयाबाग हाथरस अलीगढ़ की भूमि खसरा संख्या 400 क्षेत्रफल 1-8-0 बीघा एवं खसरा संख्या 410 रकबा 2-4-0 बीघा (2.05 एकड़) अर्जनमुक्त के विकास शुल्क/ब्याज लिए जाने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव विचारोपरांत निरस्त किया गया।

he

213/15	भूमि विवाद समाधान समिति की 22वीं बैठक दिनांक 12.12.2006 की संस्तुतियों को अवलोकित किए जाने के सम्बन्ध में।	विचार विमर्श के पर्याप्त पुनः परीक्षण करके प्रस्तुत करने का निर्णय लिया गया।
213/16	परिषद की नेहरू नगर योजना संख्या-1, देहरादून के अंतर्गत खसरा संख्या-92 व 96 के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

कानपुर जौन

213/17	यू0पी0इलेक्ट्रानिक कारपोरेशन लि0 को योजना संख्या-1, इटावा में आवंटित भूखण्ड संख्या ए-246 के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
--------	--	-----------------------------

प्रशासन अनुभाग

213/18	परिषद कार्मिको के आकस्मिक निधन पर उनके आश्रितो को क्षतिपूर्ति आधार (कम्पेनसेटरी ग्राउण्ड) पर रोजगार देने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/19	उत्तर प्रदेश भारतीय सेवा संवर्ग के पंचवर्षीय कैडर रिव्यू के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

वास्तुकला एवं नियोजन अनुभाग

213/20	आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-3 द्वारा जारी शासनादेश संख्या 4823/8-3-09-11 विविध/08 दिनांक 10.11.09 के अनुपालन में षष्टमवृत्त आगरा में स्थित भूखण्ड संख्या जीएच-6 सेक्टर-16बी, सिकन्दरा योजना आगरा के प्रकरण पर समिति की संस्तुति उपरांत क्रय योग्य एफ0ए0आर0 अनुमन्य किये जाने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
--------	--	-----------------------------

अभियंत्रण अनुभाग

213/21	शासकीय निर्माण कार्यो हेतु ठेकेदारी में अनुसूचित जाति/ जनजाति के ठेकेदारो को आरक्षण प्रदान करते हुए लागत कार्य की सीमा रू0 25.00 लाख तक बढ़ाये जाने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/22	उ0प्र0आवास एवं विकास परिषद में कार्यप्रभारित कर्मियो के पारिश्रमिक आदि के भुगतान हेतु फण्ड की व्यवस्था के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/23	डिजाइन एवं बिल्ड मोड (ई0पी0सी0मॉडल) पर आधारित परियोजनाओ के लिये तकनीकी स्वीकृति के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

सम्पत्ति प्रबन्ध अनुभाग

213/24	परिषद योजनाओं में विकलांगजनों को छूट दिए जाने विषयक शासनादेश दिनांक 08.07.2009 के अंगीकरण पर विचार ।	शासनादेश सं० 1900/आठ-1-09-25 विविध/07दिनांक 08.07.2009 अंगीकृत किया गया ।
213/25	उ०प्र०आवास एवं विकास परिषद द्वारा राज्य सरकार के विभागों को आवंटित भवन/भूखण्डों पर सीमित अवधि तक ब्याज/दण्डब्याज न आरोपित करने विषयक	शासनादेश सं० 3818/आठ-1-2009-135 एल.डी.ए./09 दिनांक 06.11.2009 को अंगीकृत किया गया ।
213/26	राष्ट्रीय कथक संस्थान लखनऊ को भूमि आवंटन के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/27	उ०प्र०आवास एवं विकास परिषद द्वारा राज्य सरकार के विभागों की तरह भारत सरकार के विभागों को आवंटित भवन/भूखण्डों पर सीमित अवधि तक ब्याज /दण्डब्याज एवं बिलंबशुल्क न आरोपित करने विषयक।	विचार-विमर्श के पश्चात शासन को संदर्भित करने का निर्णय लिया गया।
213/28	वसुन्धरा योजना गाजियाबाद में स्थित आवासीय भूखण्ड संख्या-14ए/627 के सम्बन्ध में।	विचार विमर्श के पश्चात प्रस्ताव निरस्त किया गया।

भूमि अर्जन अनुभाग

213/29	परिषद की लोनी रोड भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना, गाजियाबाद में समाविष्ट श्री रामाकृष्णा सहकारी आवास समिति लि०, की भूमि को समायोजित किए जाने विषयक उ०प्र०शासन की अधिसूचना संख्या-1192/आठ-2-2008-14 आ०स०/2005 दिनांक 07.10.2008 एवं शासनादेश सं०-110/आठ-2-10-04 आ०स०/2005 दिनांक 10.02.2010 के सम्बन्ध में।	विचार-विमर्श के पश्चात शासन को पुनः संदर्भित करने का निर्णय लिया गया।
213/30	मंसूरी गुलावटी मार्ग हसनपुर लौडा में (इन्टीग्रेटेड आवासीय योजना के अन्तर्गत) भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना गाजियाबाद की नियोजन समिति की संस्तुतियों एवं धारा-31(1) के प्रस्ताव के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।

पंजीकरण अनुभाग

213/31	परिषद की आम्रपाली योजना, हरदोई रोड, लखनऊ में स्ववित्त पोषित योजना -2008 व 2009 के पंजीकृत आवेदकों के विषय में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
--------	--	-----------------------------


M

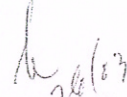
वारसुकला एवं नियोजन अनुभाग

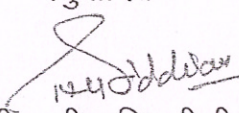
213/32	वसुन्धरा योजना गाजियाबाद में स्थित व्यवसायिक बिल्डर्स भूखंड संख्या-18/सी-5 के पुनर्जीवन उपरांत एफ0ए0आर0 के पुनः निर्धारण के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
--------	--	-----------------------------

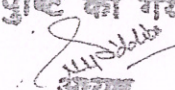
सम्पत्ति प्रबन्ध अनुभाग

213/33	आम्रपाली योजना(हरदोई रोड) लखनऊ में स्थित व्यवसायिक भूखण्डों के आवंटियों द्वारा आर्थिक मन्दी के परिप्रेक्ष्य में किए गये अनुरोध के सम्बंध में।	प्रस्ताव अनुमोदित किया गया।
213/34	मा0अध्यक्ष महोदय की अनुमति से कोई अन्य विषय।	


 24/3/2010
 (मिश्रीलाल पासवान)
 अपर आवास आयुक्त एवं सचिव


 24/3/10
 (दीपक कुमार)
 आवास आयुक्त

अनुमोदित

 (नसीमुद्दीन सिद्दीकी)
 अध्यक्ष

पुष्टि की गयी

 अध्यक्ष